

**Les principaux enjeux environnementaux du périphérique nord de Tours peuvent être déclinés en orientations stratégiques :**

**Dimension biodiversité :**

***Enjeu fort :***

**□ 1 – Préservation de la biodiversité (localisé)**

➤ Projet :

- ☒ *Eviter les ZNIEFF, zones Natura 2000 et zones humides*
- ☒ *Prévoir des dispositifs de perméabilité pour la faune*
- ☒ *Compenser les pertes de milieux*
- ☒ *Profiter du projet pour restaurer et gérer des zones écologiques (voir relation possible avec ENS)*

➔ Cahiers des charges :

- *Zoom faune-flore sur les zones humides et bois de Saint-Cyr nord*

**Dimension ressources :**

***Enjeux forts :***

**□ 2 – Maintien de l'activité agricole (global)**

➤ Projet :

- ☒ *Anticiper et rétablir les cheminements agricoles*
- ☒ *Prévoir un aménagement foncier agricole et forestier*
- ☒ *Rétablir les circulations hydrauliques*

➔ Cahiers des charges :

- *Faire le point sur les zones d'épandages*

**□ 3 – Préservation des ressources en eau (global)**

➤ Projet :

- ☒ *Préserver les zones humides*

➔ Cahiers des charges :

- *Repérer les captages d'eau potable et puits privés*

**□ 4 – Développement des zones d'activités et de loisirs (localisé)**

➤ Projet :

- ☒ *Préserver les zones de loisir et leurs extensions prévues*
- ☒ *Mettre en cohérence les échangeurs et les zones d'activités*
- ☒ *Mettre en cohérence le projet avec les documents d'urbanisme*

➔ Cahiers des charges :

- *Prospective des besoins en zones de loisir*

***Enjeu faible :***

**□ 5 – Effacement des réseaux aériens (localisé)**

➤ Projet :

- ☒ *Profiter du projet pour favoriser l'enfouissement des réseaux*

➔ Cahiers des charges :

- *Repérer tous les réseaux aériens et souterrains existants*

## Dimension pollution :

### **Enjeux forts :**

#### 6 – Pollution de l'eau (global et localisé)

##### ➤ Projet :

Récupérer et traiter les eaux de la plateforme

##### ➔ Cahiers des charges :

➤ Zoom sur le ruisseau de La Perrée

#### 7 – Pollution sonore (localisé)

##### ➤ Projet :

Intégrer le tracé et prévoir des protections sonores

Prévoir des tranchées couvertes en zone très sensible

Choisir des matériaux de surface peu sonore

##### ➔ Cahiers des charges :

➤ Etude acoustique prospective

➤ Préciser les transferts de trafic et leurs conséquences sonores

### **Enjeu faible :**

#### 8 – Pollution de l'air (global)

##### ➤ Projet :

Concevoir un tracé « lisse » pour limiter les changements de régime

##### ➔ Cahiers des charges :

➤ Etudier l'impact des métaux lourds sur les productions agricoles

## Dimension risques :

### **Enjeu fort :**

#### 9 – Santé publique (localisé)

##### ➤ Projet :

Concevoir un tracé sécuritaire

##### ➔ Cahiers des charges :

➤ Etudier les impacts sanitaires du bruit et de la pollution de l'air

## Dimension cadre de vie :

### **Enjeux forts :**

#### 10 – Préservation de l'aménité du paysage (global et localisé)

##### ➤ Projet :

Intégrer le tracé dans le paysage existant

Reconstituer les entités paysagères dégradées

##### ➔ Cahiers des charges :

➤ Etude paysagère détaillée prenant en compte l'interface ville-campagne

#### 11 – Intégration d'équipements existants ou en projet (localisé)

##### ➤ Projet :

Mettre en cohérence le projet avec l'urbanisme existant et prévu

➔ Cahiers des charges :

➤ *Cartographier les zones urbanisées et les projets connus*

### Dimension patrimoine :

#### **Enjeu fort :**

#### **12 – Respect des bâtiments traditionnels et sites (localisé)**

##### ➤ Projet :

- ☒ *Mettre en valeur visuellement les bâtiments patrimoniaux*
- ☒ *Profiter du projet pour restaurer certains bâtiments*

##### ➔ Cahiers des charges :

- *Repérer tous les sites et bâtiments classés, inscrits et remarquables*

### Dimension usages :

#### **Enjeux forts :**

#### **13 – Desserte et accessibilité (global et localisé)**

##### ➤ Projet :

- ☒ *Rétablir toutes les voies de communication*
- ☒ *Prévoir des échanges multimodaux (route, bus, tram, train)*
- ☒ *Créer des circulations douces connexes*

##### ➔ Cahiers des charges :

- *Préciser les déplacements actuels au sein et autour de l'agglomération*
- *Etude prospective des déplacements*

#### **14 – Délestage du trafic centre-urbain (global)**

##### ➤ Projet :

- ☒ *Délester l'avenue du Danemark et la RD29*

##### ➔ Cahiers des charges :

- *Prévoir la reconversion des routes délestées*

### Dimension gouvernance :

#### **Enjeux forts :**

#### **15 – Maîtrise de l'étalement urbain (global)**

##### ➤ Projet :

- ☒ *Eviter de couper l'agglomération et les communes*
- ☒ *Préserver des zones vertes entre Tours et le BP*

##### ➔ Cahiers des charges :

- *Etude prospective de l'impact du BP sur l'urbanisation*